

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А  
 Подрядчик: ОАО "ЦЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жукова мкр, д.24а, п.4

форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции	номер документа	с
	дата составления	19.03.2018
	Отчетный период	по
		30.04.208

## АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 4, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Объемные работы	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Всего	Стоимость единицы, руб.			Всего	Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
						Осн./лп	Эк. Маш	З/лМех		Всего	Осн./лп	Эк. Маш			З/лМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Привоз	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035	33,04
		Рассчитан от 31.12.14 Кассовый расход: 73=0,5; 73М=0,5													
2	2	ТЕРМ03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Привоз Министром России от 31.12.14 Кассовый расход: 03Л=0,5; 3М=0,5; 3ЛМ=0,5; МАЛ=0,5	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27	
		Рассчитан от 31.12.14 Кассовый расход: 03Л=0,5; 3М=0,5; 3ЛМ=0,5; МАЛ=0,5													
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>															
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
<b>Накладные расходы</b>															
<b>Сметная прибыль</b>															
<b>Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
<b>Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>															





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрывтие поверхностей грунтовойкой глубиокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74.89	73.06	1.27	0.13	34.45	33.61	0.58	0.06	8.1	0.01
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14												3.73	
11	11	ТСЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038.06				561.52					
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		827.78	127.51	8.05	0.13	298	45.9	2.9	0.05	15.18	0.01
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14												5.46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		910.25	142.3	9.02	0.13	91.03	14.23	0.9	0.01	16.94	0.01
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14												1.69	
14	14	ТСЦ-101-0435	Крапки цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877.01				635.08					
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3004.65	403.71	18.85	9.05					47.66	0.91
Накладные расходы						406.09									
Сметная прибыль						221.77									
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения						3632.51								47.66	0.91
<b>Раздел 5. Замена двери в машинном помещении</b>															
15	18	ТЕР06-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270.29	270.29			10.81	10.81			36.28	1.45
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14													
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкции Дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 т конструкции		897	715.03	143.09	6.2	125.58	100.1	20.03	0.87	89.49	0.49
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14												12.53	0.07
17	20	ТСЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2						3571.66					
		Прайка Миниторя Росси от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3708.05	110.91	20.03	0.87					13.98	0.07
Накладные расходы						99.73									
Сметная прибыль						92.52									
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении						3900.3								13.98	0.07
<b>Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		МаксЗдан													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
<b>Раздел 7. Освещение шахты</b>															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
		МаксЗдан													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		42,61				170,44					
		Прайз Микстюр Росси от 31.12.14													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8				94,49					
		Прайз Микстюр Росси от 31.12.14													
		Медэз/Вол													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять. к расценке 01-14-025-01	1 остановка		127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Прайз Микстюр Росси от 31.12.14													
		Медэз/Вол													
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразователя		3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Прайз Микстюр Росси от 31.12.14													
		Медэз/Вол													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Прайз Микстюр Росси от 31.12.14													
		Медэз/Вол													
32	32	ТЕРм26-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05			195,94	15,61			17,3	16,4
		Прайз Микстюр Росси от 31.12.14													
		Медэз/Вол													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 10															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
33	ТЕРМР01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	639,65	621,02	639,65	621,02							46,31	46,31	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													46,31		
34	ТЕРМР01-05-001-02	3а каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	63,72	61,86	446,04	433,02							4,68	32,76	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													32,76		
	Максимально															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						1085,69	1054,04							79,07		
Накладные расходы						685,13										
Сметная прибыль						421,62										
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						2192,44								79,07		
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>																
35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	941,88	914,45	941,88	914,45							61,5	61,5	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													61,5		
	Максимально															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						941,88	914,45							61,5		
Накладные расходы						594,39										
Сметная прибыль						365,78										
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						1902,05								61,5		
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>																
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	246632,1		246632,10										
		Цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246632,10										
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.						330178,7	25321,1							1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы						19921,4										
Сметная прибыль						13797,07										
Итого по акту:						363897,17										
<b>Итого по разделу 1. Ремонт лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6</b>																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6						7804,34										
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6						171222,07										
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6						24342,47										
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6						20342,06										
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6						21841,68										
Итого по разделу 7. Овещение шахты С К=5,6						7144,76										
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6						7878,14										
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6						110443,82										
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6						3672,48										
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6						12277,66										
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99						10651,48										
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99						984062,08										



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО по акту										1451923,04					
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

\_\_\_\_\_ Подпись Канушин С.В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принят: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

\_\_\_\_\_ Подпись

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

\_\_\_\_\_ Подпись директор Починский А.В.

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"

\_\_\_\_\_ Подпись генеральный директор Капков С.А.

